

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Op 1 oktober 2010 is de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (afgekort Wabo) ingevoerd. De omgevingsvergunning is één geïntegreerde vergunning voor diverse omgevingsaspecten zoals bouwen, kappen van bomen, milieu, wonen, monumenten, ruimte en natuur. Feitelijk kan één vergunningaanvraag worden ingediend voor meerdere aspecten zoals het bouwen van een pand, het kappen van bomen en een milieuvergunning. De Wabo vervangt bestaande wetten en regels zoals de Wet milieubeheer, Plaatselijke verordening (kap) en Woningwet (bouwvergunning) niet, maar is bedoeld als één overkoepelende wet. De invoering van de Wabo zou moeten leiden tot:

- Minder administratieve lasten;
- Betere dienstverlening;
- Kortere procedures;
- Geen tegenstrijdige voorschriften.

Hoewel de intenties goed bedoeld zijn, is het zeer de vraag hoe het nieuwe vergunningstelsel in de praktijk zal uitwerken. De invoering van de Wet is reeds diverse malen uitgesteld vanwege organisatorische vertragingen en problemen met het gebruik van de software en hardware voor het indienen van het digitale aanvraagformulier. Dat slechts één vast contactpersoon als behandelaar van de totale aanvraag optreedt, klinkt positief. Het is dan echter wel zo dat de aanvrager niet gemakkelijk in contact kan treden met de andere hierbij betrokken overheidsinstellingen. De aanvrager kent doorgaans de routes minder en kan dan meestal zelf geen rol spelen bij het verkrijgen van de diverse interne toestemmingen die uiteindelijk moeten leiden tot de omgevingsvergunning.

R&B Milieu Advies BV heeft ruime ervaring met relevante wet- en regelgeving en zou een bijdrage kunnen leveren bij het stroomlijnen van de indiening van de aanvraag en het op tijd verkrijgen van de gevraagde vergunning zodat de nodige tijd- en geldbesparing zou kunnen worden gerealiseerd.

